

FORMULÁRIO DE SOLICITAÇÃO DE CONTRATO

UNIDADE: UPA IGARASSU SETOR: SESMT
SOLICITANTE: LIEDA PORTO GESTOR DO CONTRATO: HERICKA LUCENA
SERVIÇO: ATUALIZAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO

APROVAÇÃO ACESSORIA OPERACIONAL (AO): _____

Orientações:

Este formulário deve ser encaminhado à Assessoria Institucional (AI), capeando todo o processo, após validação final do processo de compra pela Assessoria Operacional (AO), sempre que o processo de aquisição de produtos/serviços demandar a formalização de contrato. Para encaminhamento do processo à AI deve ser observado o check-list a seguir e indicado o descritivo do objeto contratado.

CHECK LIST

- Solicitação da área demandante
- Proposta validada e assinada pelo setor e superintendência Geral;
- Mapa de preços;
- 03 cotações de modo a comprovar que a proposta vencedora é mais vantajosa à Administração Pública;
- Termo de Homologação
- Minuta de contrato (se houver)

Objeto contratado (serviço/produto adquirido): Contratação de Serviço na especialidade: ATUALIZAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO

Valor do serviço/ Produto e forma de pagamento: VALOR TOTAL R\$ 4.500,00 (Sendo R\$ 50% na contratação do serviço e 50% com 30 dias da contratação mediante a entrega do Projeto Arquitetônico Atualizado.

Vigência: Pontual

Data/Mês/Ano de início do contrato (Prestação do Serviço): A DEFINIR COM GESTOR DO CONTRATO

Outras informações relevantes: Contratação proveniente do (a): SC 738

Fornecedor: MAIS PLAN CONSULTORIA
CNPJ: 33.651.235/0001-00
Contato: Antonio carmelo
Telefone: (81) 9- 9878-6127
Email: antonio.carmelo@maisplan.net.br

**APROVAÇÃO ASSESSORIA INSTITUCIONAL (AI) PARA SOLICITAÇÃO DA
MINUTA DO CONTRATO AO JURÍDICO**

ENCAMINHAR SOLICITAÇÃO PARA: _____

DATA SOLICITAÇÃO AO JURÍDICO: _____

Solicitação: 738
 Solicitante: LIEDA PORTO
 Setor: 31 SESMT
 Motivo: 11 SOLICITAÇÃO DE SERVIÇO

Data Solic.: 22/01/2024 Data Máxima: 22/02/2024
 Data da Impressão:
 Situação: AUTORIZADA

Obs: Solicitamos as compras dos produtos que seguem relacionados.

Dados da Solicitação						Dados da Última compra				
Seq	Produto	Clas.ABC	Unidade	Quantidade	Cons. Méd Mensal	Est.Atual	Quantidade	Data	Vlr Unitário	Fornecedor
1	10239 EMPRESA ESPEC EM ATUALIZACAO DE PROJETO ARQUITETONICO EMPRESA ESPECIALIZADA EM ATUALIZAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO			0,00	0,00	0,00	0,00		0,0000	
Data				Valor Total		Emissor				
22 de Janeiro de 2024				0,00						
				Valor Total da Solicitação		Somatório(Vl.Ult.Real * Qtd Solicitada)				
				0,00						

Observação: O consumo é baseado nos últimos seis meses consolidados

NOTA EXPLICATIVA

Recife, 15 de janeiro de 2024.

Tendo em vista que a Sociedade Pernambucana de Combate ao Câncer – SPCC/HCP Gestão assumiu o gerenciamento da UPA Igarassu em 01 de fevereiro de 2022.

Foi protocolada por esta UPA junto ao corpo de bombeiros a regularização do Alvará de funcionamento, com isso tivemos as exigências item 01 e 04 para cumprimento, assim como o ajuste de plantão.

REALIZAR CORREÇÃO NA PLANTA (LIBERAR ITEM PARA POSTAGEM DE PLANTA)

- Anexar Planta de Situação de PCI - Proj.Arquitetura_Igarassu locação coberta e situação.pdf
- Anexar Planta de Detalhes - PLANTA DETALHES ÁREA VERDE.pdf
- Anexar Planta de SPDA - INC 01.SPDA.pdf
- Anexar Planta de Coberta de PCI - Planta baixa - SUPERIOR UPA IGARASSU Corpo de bombeiros-Modelo (1).pdf
- Anexar Planta de Cortes de PCI - Proj.Arquitetura_Igarassu Cortes.pdf
- Anexar Planta de Fachada - Proj.Arquitetura_Igarassu Fachada(1).pdf
- Anexar Planta de Arquitetura - Proj.Arquitetura_Igarassu Implantação geral com layout.pdf
- Anexar Planta Baixa de PCI - Planta Baixa - Térreo Corpo de Bombeiros-Modelo (1).pdf

Observações: 2320070213830

01. projeto arquitetônico deverá ser anexado no campo DOCUMENTAÇÃO ANEXA; projeto contra incêndio em PLANTAS ANEXADAS;
02. ARQ 02/06 apresenta 02 versões diferentes de layout;
03. ARQ 03/06 e ARQ 04/06 não apresentadas;
04. projeto arquitetônico não apresenta pav superior;

Desta forma faz-se necessário contratação de empresa especialidade em atualização de projeto arquitetônico.

 Electronically signed by:

Thalyta Maryah dos Santos

Thalyta Maryah dos Santos
Santos
Thalyta.santos@upaigarassu.org.br
16/01/2024 12:19:28

ID: 3GU3TOOBQGM-GE2TSMRZGY3A-PMINM4O34L23A

Thalyta Maryah dos Santos
Coordenadora Geral UPA Igarassu
Sociedade Pernambucana de Combate ao Câncer

Solicitação: 738 Num Processo:

Serviço	Fornecedor	MAIS PLAN CONSULTORIA	CASA 11 ARQUITETURA	54.366,991 ANTONIO TORQU
10239 EMPRESA ESPEC EM ATUALIZACAO		4.500,00*	10.650,00*	4.850,00*
Condição Pagamento Validade		ENTRADA + 30 DI 29/03/2024	ENTRADA + 28 DI 03/05/2024	ENTRADA + 15 DI 04/04/2024

Mais Plan Consultoria
Proposta 899/24 Rev1
Ref.: Atualização de Projeto Arquitetônico / Projeto Contra Incêndio

Prezado Cliente Sociedade Pernambucana de Combate ao Câncer- CNPJ: 10.894.988/0009-90,

Atendendo a sua solicitação estamos apresentando nossa proposta para Atualização de Projeto Arquitetônico para a **UPA** localizada Av. Barão de Vera Cruz- BR-101, km 47- Cruz de Rebouças. **Igarassu- PE.**

A Mais Plan Consultoria possui mais de 270 (duzentas e setenta) elaborações e aprovações de Projetos de Combate a Incêndio junto ao Corpo de Bombeiros e somos uma empresa especializada em todos os serviços a que se destina este ramo de atividade, incluindo:

- Atualização e Levantamento Arquitetônico;
- Elaboração e aprovação de Projeto de Combate a Incêndio;
- Elaboração de Projeto de SPDA (Para Raios);
- Elaboração de projeto de Gás;
- Serviços para solicitação do Vistoria do Corpo de Bombeiros para emissão de AVCB;
- Serviços para emissão de AVCB por Termo de Compromisso;
- Laudos e Defesas Técnicas.

Analisando a documentação enviada, percebemos na NOTA EXPLICATIVA que o ESCOPO solicitado seria:

- Contratação de empresa especialidade em atualização de projeto arquitetônico.

Contudo, verificamos que o Projeto de Combate a Incêndio ainda não está aprovado e possui Laudo de Exigência de Protocolo 2320070213830 emitido em 04/09/2023.

Por sermos especialistas em elaboração e aprovação de Projetos de Combate a Incêndio e além da atualização arquitetônica, iremos ofertar em item separado a continuação dos serviços necessários para realização de tal aprovação no Corpo de Bombeiros.

1 – ESCOPO DOS SERVIÇOS:

1.1 – Atualização de Projeto Arquitetônico

- Vista técnica a edificação para conferência do Projeto de Arquitetura;
- Realização de medições em campo;
- Ajustes do projeto Arquitetônico;
- Emissão de ART/RRT (Responsabilidade Técnica) da atualização realizada junto ao CREA-PE;
- Entrega da Atualização do Projeto Arquitetônico.

1.2 - Projeto de Combate a Incêndio

- Emissão de ART (Atestado de Responsabilidade Técnica) do Projeto de Combate a Incêndio junto ao CREA- PE.
- Elaboração do Projeto de Combate a Incêndio de acordo com o Código de Segurança contra Incêndio e Pânico – Coscip – PE.
- Elaboração de Memorial Descritivo Tipo II conforme padrão do Corpo de Bombeiros de PE;
- Solicitação de aprovação do Projeto de Combate a Incêndio e Memorial Descritivo via sistema do Corpo de Bombeiros de PE.
- Acompanhamento do processo de aprovação, incluindo ajustes verificados pelo Corpo de Bombeiros de PE.
- Entrega do Projeto de Combate a Incêndio, aprovados pelo Corpo de Bombeiros de PE.

2 – RESPONSABILIDADE DO CONTRATANTE:

- Fornecer projeto de Arquitetura existente compreendendo: planta baixa, cortes, fachada, locação, situação e coberta em dwg ou PDF
- Permitir acesso às instalações da edificação e acompanhar equipe do projeto em visita técnica, caso necessário.
- Fornecer informações / documentos necessários para dar entrada da documentação junto ao Corpo de Bombeiros: Contrato Social / Estatuto ou Ata de Eleição do Responsável comprovando os poderes de quem assinar a ART, RG e CPF de quem assinar ART, CNPJ do Hospital, ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) assinada, Procuração (caso a ART seja assinada pelo procurador).
- Realizar o pagamento dos serviços.

3 – PRAZOS:

- Atualização do Projeto Arquitetônico: 20 (vinte) dias úteis após Contratação dos Serviços (Incluindo emissão de NF referente a este evento);
- Elaboração do Projeto de Combate a Incêndio: 20 (vinte) dias úteis após conclusão do Levantamento Arquitetônico, recebimento da documentação exigida para entrada do processo no site do Corpo de Bombeiros.

4 – PREÇO:

- Atualização do Projeto Arquitetônico: R\$ 4.500,00 (Quatro Mil e Quinhentos Reais)
- Projeto Contra Incêndio: R\$ 6.750,00 (Seis Mil e Setecentos e Cinquenta Reais).
- Caso sejam contratados os 02 (dois) serviços em conjunto, o valor ficará por R\$ 10.000,00 (Dez Mil Reais).

5 – FORMA DE PAGAMENTO:

- Atualização do Projeto Arquitetônico:
 - 50% na Contratação dos Serviços;
 - 50% com 30 dias da contratação mediante a entrega do Projeto Arquitetônico Atualizado.

- Projeto Contra Incêndio:
 - 50% na Contratação dos Serviços;
 - 30% com 30 dias da contratação mediante apresentação de protocolo de entrada do Projeto junto ao Corpo de Bombeiros.
 - 20% na Entrega do Projeto Aprovado

Dados Bancários:

- Banco Inter – 077 / Agência: 0001 / Conta Corrente: 3342173-0
- **A C P DA SILVA ENGENHARIA** (Nome Fantasia: Mais Plan Consultoria)
- CNPJ: 33.651.235/0001-00

6 – OBSERVAÇÕES GERAIS:

- O cliente emitirá o ATESTADO de conclusão de serviço, conforme a resolução nº 24 de 6 de Junho de 2012, a ser apresentado junto ao Conselho Regional de Engenharia para a baixa da ART. Este atestado deve ser emitido em papel timbrado da empresa contratante, como orientam os Conselhos Profissionais;
- As plantas do Levantamento Arquitetônico nesta proposta serão elaboradas com a finalidades de aprovação de Projeto de Combate a Incêndio apenas junto do Corpo de Bombeiros. Não é garantida a aceitação em outros órgãos: Prefeitura, CPRH, Vigilância Sanitária etc.
- Os Projetos serão entregues apenas após sua aprovação ou pagamento de todas as parcelas desta proposta.
- Não Está incluso nesta proposta os serviços para solicitação da vistoria do Corpo de Bombeiros para a emissão do AVCB, porém podemos ofertar estes serviços em outra proposta adicional.
- Foi considerada uma área construída total desta edificação de até 1.500 m².
- O projeto referido nesta proposta tem finalidade legal.
- Esta proposta é válida por 30 dias.

Recife, 02 de Dezembro de 2024.

Atenciosamente,



Antonio Carmelo
Eng. Combate a Incêndio
Eng. Segurança do Trabalho
Eng. Eletricista
(81)9.9878-6127
www.maisplan.net.br
 mais_plan

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NUMERO DE INSCRIÇÃO 33.651.235/0001-00 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/05/2019
NOME EMPRESARIAL A C P DA SILVA ENGENHARIA		
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MAIS PLAN CONSULTORIA		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo 85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO AV GENERAL SAN MARTIN	NUMERO 2317	COMPLEMENTO CXPST 81
CEP 50.761-000	BAIRRO/DISTRITO SAN MARTIN	MUNICIPIO RECIFE
UF PE		
ENDEREÇO ELETRÔNICO MAISPLANCONSULTORIA@GMAIL.COM		TELEFONE (81) 9878-6127
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/05/2019	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **04/03/2024** às **13:40:38** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

[CONSULTAR QSA](#)[VOLTAR](#)[IMPRIMIR](#)

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL



CASA 11

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E HONORÁRIOS PROFISSIONAIS

Recife, 05 de dezembro de 2024.

Aos Responsáveis,

Conforme solicitação, estamos enviando nossa Proposta de Prestação de Serviços e Honorários Profissionais para adequação do projeto de arquitetura da UPA de Igarassu para aprovação no corpo de bombeiros.

1 ETAPAS DOS SERVIÇOS

Nossos serviços compreendem as seguintes etapas:

1.2 VISTORIA E MEDIÇÃO

Visitamos o local para checar a compatibilidade entre o projeto fornecido pelo cliente (em dwg) e a realidade

Obs: caso haja muita diferença entre a realidade e as plantas técnicas disponibilizadas, teremos que pedir um acréscimo de valor para fazer um levantamento de medidas e atualização de toda a planta digital da edificação;

1.2 PROJETO DE ARQUITETURA

Ajustes no conjunto de plantas técnicas de arquitetura necessárias para cumprir as exigências do corpo de bombeiros:

1.2.1 Plantas baixas

1.2.2 Planta de coberta, situação e locação

1.2.3 Cortes e elevações;

1.2.4 Fachadas;

2 PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de entrega dos projetos é:

- Projeto de Arquitetura: 35 dias úteis após o aceite da proposta.

* Não estão inclusos os ajustes do projeto do CPI E SPDA

* Não fazemos despacho do projeto nos órgãos competentes

3 HONORÁRIOS

Os Honorários referentes aos serviços acima descritos nos itens **1.1 e 1.2** correspondem a R\$ 10.650,00 (dez mil e seiscentos e cinquenta reais)

4 FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento poderá ser realizado por depósito bancário ou pix, dividido em até 2x.

Proposta válida por 2 meses.

Nota Fiscal Inclusa.

Esperamos tê-los atendido da melhor forma possível.

Atenciosamente,

CASA 11.

ANTONIO TORQUATO
CNPJ: 54.366.991/0001-50

Assunto: Envio de Proposta Comercial.

Em atendimento à solicitação da Sra Ayanna Pinto, encaminhamos proposta conforme abaixo discriminado:

- Cumprimento de exigências de alteração de projeto do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Pernambuco, em benefício da Unidade de Pronto Atendimento (UPA) de Igarassu. Com razão social Sociedade Pernambucana de Combate ao Câncer, inscrita no CNPJ: 10.894.988/0009-90.

Validade da Proposta: 15 dias.

Prazo de execução: 15 dias

Condição de Pagamento: 50% de entrada e saldo após o término.

Proposta elaborada conforme levantamento de projeto, afirmamos total responsabilidade sobre os dados de materiais e mão de obra descritas em planilha.

Planilha orçamentária					
Item	Descrição	Und	QTD	Valor unitário	Custo
01	Cumprimento de exigências para alteração de projeto do CBOPE.	VB	1	R\$ 4.850,00	R\$ 4.850,00
				Total =	R\$ 4.850,00

Atenciosamente,



Documento assinado digitalmente
ANTONIO TORQUATO DA SILVA NETO
Data: 05/12/2024 08:47:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ANTONIO TORQUATO
ENGº CIVIL
CREA-PE: Nº 182270114-7

RECIFE,05 DE DEZEMBRO DE 2024

Ord. Compra: 2403 Cód. Integr: Solicitação: 738 Solic: SESMT
Número PDC: Situação: AUTORIZADA Dt Ord. Compra: 10/12/2024
Fornecedor: 3211 MAIS PLAN CONSULTORI - A C P DA SILVA ENGENHARIA
CNPJ/CPF: 33.651.235/0001-00 Insc Est.:
Endereço: SAN MARTIN DE 1209 A 99999 Nr.: 2317 Compl.: AVENIDA GENERAL
Bairro: SAN MARTIN Cep: 50761000
Cidade: RECIFE UF: PE Conta: 3342173 - 0 Agência: 0001 - Banco: 77
Contato(s): Contrato: Excede Contrato?:
Telefone Comercial : (81) 9878-6127
E-Mail : MAISPLANCONSULTORIA@GMAIL.CO

Comprador: SOCIEDADE PERNAMBUCANA DE COMBATE AO CANCER
Endereço: BR 101 NORTE, S/N KM 47 N° CNPJ: 10.894.988/0009-90
Cidade: IGARASSU Insc. Est.: ISENT0
Bairro: CRUZ DE REBOUCAS Fone/Fax: 31844280 -
Responsável: AYANNA CARLA BARBOSA PINTO CEP: 53610000 UF: PE

Sr. Fornecedor: Autorizo o faturamento e envio dos produtos abaixo relacionados.

Obs: _____

Cód. Condição de Pgto.: 13 Desc. Condição de Pgto.: ENTRADA + 30 DIAS
Período p/ Entrega: 30/12/2024 à 01/01/2025 Moeda: R\$ - REAL

Serviço	% Desconto	VI Desconto	% IPI	VI. IPI	Valor Serviço
10239 EMPRESA ESPEC EM ATUALIZACAO DE PROJETO ARQUITETONICO Especificação: EMPRESA ESPECIALIZADA EM ATUALIZAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00
		0,00		0,00	4.500,00
				Total dos Serviços(+):	4.500,00
				Valor Total do Frete(C.I.F.), Não Incluso na Nota(+):	0,00
				Valor Total do ICMS(+):	0,00
				Valor dos Descontos(-):	0,00
				Valor Outros (+):	0,00
				Valor Total (=):	4.500,00

COMPRADOR	COORDENADOR DE SUPRIMENTOS	DIRETOR ADMINISTRATIVO	DIRETOR PRESIDENTE
Data	Data	Data	Data

SUPRI-01-283